Záznam jednání

ŘV HSOÚ Česká Třebová

|  |  |
| --- | --- |
| Organizace | Parádní kraj |
| Datum | 01/03/2023  (10:00–12:30) místo jednání Staré Náměstí 78, Česká Třebová |
| Účastníci | Viz přiložená prezenční listina |

**Agenda schůzky:**

1. **Přivítání, úvodní slovo a seznámení členů ŘV**

Moderátor ŘV (Řídicí výbor) Jan Holeček stručně přivítal všechny přítomné a požádal starostu České Třebové pana Řeháka a hejtmana Pardubického kraje pana Netolického o úvodní slovo.

Pan starosta a pan hejtman přednesli zdravici a přivítali hosty. Pan starosta vyjádřil radost nad vznikající iniciativou podpory HSOÚ (Hospodářsky a sociálně ohrožená území) Česká Třebová. Pan hejtman zdůraznil, že Integrovaný plán bude mít smysl pouze za předpokladu, že si připustíme některé kritické věci a připustíme, že investiční politika ve městě za posledních 30 let nepřinesla kýžený efekt. Integrovaný plán byl podle slov pana hejtmana připraven zodpovědně a lidmi, kteří mají vysokou specializaci a jsou odborníky. Setkávání by mělo vést ke konkretizaci a realizaci konkrétních projektů. Pan Hejtman zároveň poukázal na úskalí úvěrových rámců měst a obcí a nehospodárnost jejich využití v konkrétních případech na malé projekty bez větší přidané hodnoty namísto strategických projektů, které posunou celý region dopředu. Dále poukázal na nutnost provedení analýzy rozpočtové / ekonomické v daném území. Zároveň uvedl, že když bude město a region přicházet se smysluplnými strategickými projekty, tak přístup Pardubického kraje bude vždy kladný a vstřícný. Zároveň zmínil aktivity P – PINK (resp. Vznikající pobočky ČT – PINK). V poslední řadě uvedl, že problematika území nebude vyřešena během měsíců nebo nižších let, ale bude to běh na dlouhou trať.

Moderátor Jan Holeček vybídl všechny členy Řídícího výboru ke krátkému představení.

Postupně se představili členové a hosté ŘV:

* Jan Holeček – člen expertního týmu Pk (Pardubický kraj)
* Karel Švercl – manažer Dobrovolného svazku obcí Regionu Orlicko-Třebovsko
* Jiří Hrdlička – starosta obce Rybník
* Jan Stránský – starosta obce Přívrat
* Petr Havlena – Hospodářská komora - Orlicko
* Miroslav Bocák – ředitel Správy železnic Východní Čechy
* Ivana Nesétová – poradkyně města Česká Třebová v oblasti komunálního plánování soc. potřeb
* Miroslav Janovský – vedoucí Odboru rozvoje Pardubického kraje
* Martin Netolický – hejtman Pardubického kraje
* Zdeněk Řehák – starosta města Česká Třebová
* Jiří Mareš – tajemník MÚ Česká Třebová
* Martin Voleský – jednatel městské společnosti TEZA
* Ladislav Stráník – starosta obce Semanín
* Šárka Březinová – Rosa rodinné centrum z. s.
* David Koppitz – vedoucí podpůrných aktivit a expertních týmů HSOÚ
* Jan Mandys – Univerzita Pardubice – Fakulta Ekonomicko-správní

Poté se krátce představili také přítomní hosté ŘV (Petra Válková – místostarostka města Česká Třebová, Jiří Holý – tiskový mluvčí města Česká Třebová, Miroslav Smejkal – Vedoucí Oddělení rozvoje Pardubického kraje, Tomáš Krátký – koordinátor SMART projektů – RRA PK, Klára Štefančová – ředitelka RRA PK)

Jan Holeček poděkoval všem za představení a doplnil představení těch členů ŘV, co zde dnes chybí (Tomáš Vlasák – CzechInvest Pardubice, Jan Stejskal – děkan Univerzity Pardubice, Libor Gremlica – starosta obec Třebovice, Radim Sršeň – náměstek Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Marián Piecha – vrchní ředitel sekce Ministerstva průmyslu a obchodu ČR, Miroslav Klusák – vedoucí oddělení Agentury pro sociální začleňování)

Následně vyzval Jan Holeček pana Miroslava Janovského, vedoucího Odboru rozvoje Pk, ke komplexnímu představení podpory HSOÚ.

1. **Představení konceptu rozvoje HSOÚ a úlohy ŘV včetně jeho statutu**

Miroslav Janovský zdůraznil, že práce pro podporu regionu, leč převážně analytické, již probíhají přibližně rok a dnešní ŘV je navazující aktivitou.

Popsal atypičnost ORP, které je charakteristické svým „městským typem“. Dále zdůraznil některá statistická data, která pro ORP nevyznívají pozitivně (od stáří obyvatel, přes ekonomickou aktivitu, přes čerpání veřejných zdrojů, až po procento zastoupení vysokoškoláků atp.).

Sdělil, že první úroveň podpory kraje je personální a je již rozběhnutá (Koordinátor SMART aktivit již působí, Projektový manažer „tvrdých“ projektů bude od dubna 2023), dále marketingová podpora regionu (Marketingový specialista), energetičtí specialisté (projekt ELENA). Mimo zmíněné aktivity je zde již patrná působnost P-PINK a jeho podpora podnikatelských aktivit v HSOÚ – vznik ČT PINK.

Dále uvedl, že Regionální rozvojová agentura Pk bude nově poskytovat žadatelům z ORP slevu za svou projektovou činnost.

Zdůraznil, že HSOÚ čeká pomoc od národních dotačních programů ve smyslu bodového zvýhodnění projektů z HSOÚ. Dokonce by měl vzniknout nový dotační národní titul přímo na podporu projektové činnosti v HSOÚ.

Představitel existující spolupráce s Univerzitou Pardubice, Vysokou školou ekonomickou v Praze, CzechInvestem a dalšími subjekty.

Po úvodním představení vysvětlil pan Janovský systém a strukturu ŘV a stručně představil statut ŘV, který byl cca týden před jednáním zaslán všem členům ŘV jako podklad.

Pan Hejtman požádal o slovo a zdůraznil, že nutné průběžně prezentovat v místních médiích činnost a výsledky pracovních skupin a ŘV, aby bylo do integrovaného plánu vhodně zapojeno místní obyvatelstvo. Zároveň je nutné se identifkovat s místními problémy.

Jan Holeček následně vyzval členy ŘV k případným doplňujícím otázkám k tomu, co bylo řečeno.

Pan starosta Řehák požádal o vytvoření adresáře kontaktů všech zapojených osob do podpory HSOÚ.

Následně vyzval Jan Holeček členy ŘV k případným otázkám či doplněním ke statutu ŘV.

Žádné připomínky ani náměty nebyly k uvedenému vzneseny, a tak starosta města Česká Třebová navrhl usnesení.

*Návrh usnesení: Řídící výbor schvaluje statut Řídícího výboru HSOÚ.*

*Usnesení bylo konsensuálně přijato.*

1. **Základní představení Integrovaného plánu rozvoje ORP Česká Třebová – závěry z analýz a představení návrhové části**

Jan Holeček představil přístup k tvorbě, proces vzniku a hlavní výsledky Integrovaného plánu rozvoje území SO ORP Česká Třebová. Kompletní podklady k Integrovanému plánu všichni členové Řídícího výboru obdrželi společně s úvodní pozvánkou cca 2 týdny nazpět.

Při prezentaci byl kladen důraz právě na integrovaný přístup rozvoje.

Představeny byly slabé stránky regionu, silné stránky regionu a potenciál rozvoje.

Jan Holeček zdůraznil, že integrovaný plán je živý organismus, který nebude osm let stále rigidní.

Zdůraznil 3 zásadní cíle / indikátory:

* - Zamezit poklesu obyvatelstva
* - Řešit sociální vyloučení ve městě
* - Zvýšit podnikatelskou aktivitu

Jan Holeček po konci představení plánu vyzval všechny přítomné k případným otázkám a diskusi.

Pan starosta Řehák uvedl, že je možnost využít kancelářských prostor přímo v České Třebové.

Pan Janovský doplnil, že bude všem členům ŘV k dispozici rozpis nejen kontaktů, ale i termínů, kdy budou jednotliví pracovníci přítomni v regionu.

Pan starosta požádal, aby tento seznam byl k dispozici v polovině března, aby bylo možné umístit tyto informace do místního zpravodaje.

Pan starosta Stránský požádal, aby výstupy činnosti ŘV a dalších expertních skupin zaslány všem členům ŘV pro možnost další prezentace.

Pan hejtman Martin Netolický vyzdvihnul aktivitu P- PINK a vzniku nových prostor v ČT a navrhnul exkurzi ŘV do libereckého podnikatelského inkubátoru. Dále informoval, že podklady k Integrovanému plánu předal všem zastupitelům města Česká Třebová.

Starosta města Česká Třebová Zdeněk Řehák po diskusi vyzval členy ŘV, aby Integrovaný plán vzali na vědomí a přednesl úkol, aby byly případné další dodatečné připomínky k Integrovanému plánu poslány emailem do 15. 3.

*Návrh usnesení: ŘV bere na vědomí aktuální podobu Integrovaného plánu rozvoje území SO ORP Česká Třebová a stanovuje termín pro dodatečné připomínky na 15. 3. 2023.*

*Usnesení bylo konsensuálně přijato.*

1. **Aktuální dění v ORP ve vztahu k integrovanému plánu**

Jan Holeček vyzval Davida Koppitze, vedoucího expertního týmu podpory HSOÚ, k přednesení dalšího bodu programu.

David Koppitz představil aktuální dění z ORP, na kterém pracuje expertní tým a další zainteresované subjekty.

Představil aktuální analytické úkony, které byly provedeny – vše bude po dokončení zasláno členům ŘV:

* Modely výstavby bydlení – Newton Business
* Výzkum v oblasti bydlení – Univerzita Pardubice
* Výzkum v oblasti cestovního ruchu – VŠE v Praze
* Analýza rozvojových ploch – územní plán, majetkoprávní vztahy, územní studie
* Rozpočtová analýza (bude zasláno k ověření městům a obcím) – zpracováno interními silami Pk
* Dotační scany (průběžné aktualizace) – Regionální rozvojová agentura Pk

Pan hejtman zdůraznil, že absorpční kapacita území je nemalá (není menší v porovnání s jinými ORP), ale je menší míra získaných finančních prostředků, tedy je to spíše o aktivitě a uchopování příležitostí.

David Koppitz navrhl na příští zasedání ŘV prezentaci výsledků rozpočtové analýzy území.

1. **Úvodní vhled do problematiky bydlení a podnikání**

Dále David Koppitz představil teze a finanční modely k rozvoji bydlení v regionu a navrhnul vznik pracovní skupiny Bydlení, která by tyto teze mohla dále rozvíjet.

Miroslav Janovský doplnil, že je třeba rozhýbat bytový trh, neboť zde není dostatek ani bytů ani ploch pro výstavbu RD. Dále uvedl, že ČR by měla získat 8 mld. Kč na podporu dostupného bydlení, přičemž začátkem roku 2024 budou vypsány výzvy. Výzvy budou jak projektovou přípravu, tak na výstavbu samotnou. Zároveň MMR zřídí kompetenční jednotky, které budou městům pomáhat s přípravou zmíněných projektů.

1. **Přípravná fáze komunitního plánování sociálních potřeb ve městě Česká Třebová**

Paní Ivana Nesétová při prezentaci zdůraznila nutnost zapojení občanské společnosti a představila aktivity komunitního plánu od začátku roku 2023.

* 1.2.2023 se sešla nová Komise města pro sociální záležitosti
* 7.2.2023 Pracovní jednání Manažerského týmu
* 13.2.2023 Přesah komunikace jednání města na MPSV – ředitel odboru sociální integrace
* 21.2.2023 - Koncepční schůzka na lokální úrovni – velitel MPČT, vedoucí OSVZ, místostarostka
* 22.2.2023 – Konference poskytovatelů sociálních služeb – 29 organizací + 10 online

Výstupem je Příprava strategického materiálu „Komunitní plán sociálních služeb ČT“, který bude součástí Integrovaného plánu rozvoje ČT – bude předložen RM a ZM v T.: 6/2023.

Dále byl představen seznam vytvořených pracovních skupin komunitního plánování: Senioři, rodiny s dětmi, občané se zdravotním postižením, protidrogová prevence, občané ohrožení sociálním vyloučením.

Pan hejtman Martin Netolický doplnil, že zásadní změnu vidí v tom, že Komunitní plán již nyní není brán jako nezbytná nutnost, ale jako účinný nástroj dalšího rozvoje území.

1. **Představení výsledků výzkumu k rozvoji a podpoře bydlení v ORP**

Jan Holeček následně přistoupil k prezentaci výsledků práce zástupců Univerzity Pardubice ve věci současné situace v oblasti bydlení v regionu České a Moravské Třebové a požádal o tuto prezentaci pana Mandyse z Univerzity Pardubice.

Pan Mandys si vzal slovo a sdělil, že zajímavá je především analýza trendů bytové situace v území. Mj. z ní vyplývá, že v místě de facto není dostupnost bytů pro mladé o poptávané velikosti cca 50 m² (1 + KK / 2 + KK). Z hlediska ohrožených osob je větší potenciál na zlepšení situace u těch, kteří využívají nějakých sociálních služeb.

Vhodná cesta pomoci je vypracování ucelené koncepce dostupného bydlení ve městě po vzoru dalších měst (Pardubice).

Většina respondentů vynakládá na bydlení kolem 30 % svých příjmů a více. Vzhledem ke stárnutí obyvatel reálně hrozí zhoršení této situace v čase.

Málokdo z dotazovaných pro výstavbu nových rodinných domů preferuje centrum města ČT, většina mladých lidí cílí do budoucna na periferii.

Při rozhodování o místě bydlení mezi respondenty jednoznačně dominovaly dobré sousedské vztahy.

Důležité je dělat marketing s cílem vyšší sounáležitosti s územím, aby se mladí vraceli nebo neodcházeli.

Závěr: Když nabídneme mladým dostupné bydlení, je zásadně větší šance, že zde zůstanou – jedná se o zcela nosné téma pro další rozvoj.

Pan hejtman Martin Netolický uvedl, že je důležité mít jasno v tom, pro jako cílovou skupinu se nové byty budují a jestli vůbec ta absorpce obyvatelstva města Česká Třebová a okolí je tak dostatečná, aby komerčně vystavěné byty byla schopna obsáhnout a sáhnout si na ní (zaplatit).

Pan Janovský sdělil, že stát ČR (ÚZSVM) připravuje uvolnění pozemků městům zdarma pro bytovou výstavbu.

Pan starosta Řehák navrhl usnesení:

*ŘV bere na vědomí výsledky výzkumů a schvaluje zřízení pracovní skupiny pro rozvoj bydlení a stanovuje termín pro případnou nominaci zástupců do pracovních skupin na 15. 3. 2023.*

*Návrh byl konsensuálně přijat.*

1. **Závěrečná diskuse**

Jan Holeček po konci představení témat vyzval všechny přítomné k případným otázkám a závěrečné diskusi.

Ivana Nesétová si vzala slovo a nabídla městu účast na projektu (zaměřeného na podporu seniorů v oblasti telemedicíny), který chystá s Univerzitou Ostrava.

1. **Shrnutí řídicího výboru a následných aktivit**

Jan Holeček přednesl závěrečný bod – představení rozvojových aktivit dalších měsíců do června / září 2023.

Dále poděkoval všem za pozornost a účast a předal závěrečné slovo panu starostovi Zdeňku Řehákovi a pan u hejtmanovi Martinu Netolickému.

Pan starosta Řehák a pan hejtman Netolický pronesli závěrečné slovo a poděkovali členům i hostům za účast.

**Přílohy zápisu:**

* Schválený statut ŘV ČT
* Hlavní prezentace ŘV ČT
* Prezentace Ivana Nesétová – výstupy z dosavadních prací ke komunitnímu plánu
* Prezentace Univerzity Pardubice – výstupy z šetření a výzkumu bydlení v ORP
* Kontaktní list na členy a hosty ŘV

**Zapsal:**

Tomáš Krátký

**Ověřil:**

Jan Holeček

**Předseda Řídícího Výboru:**

Zdeněk Řehák