

ŘÍDICÍ VÝBOR INTEGROVANÉHO PLÁNU ROZVOJE HOSPODÁŘSKY A SOCIÁLNĚ OHROŽENÉHO ÚZEMÍ ORP ČESKÁ TŘEBOVÁ

Úvodní setkání
1. 3. 2023

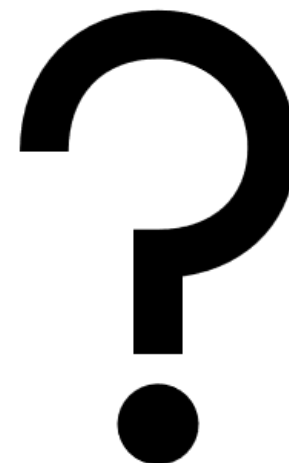
ÚVODNÍ SLOVO

Starosta České Třebové Zdeněk Řehák

Hejtman Pardubického kraje Martin Netolický

PODPORA HOSPODÁŘSKY OHROŽENÝCH REGIONŮ V PARDUBICKÉM KRAJI

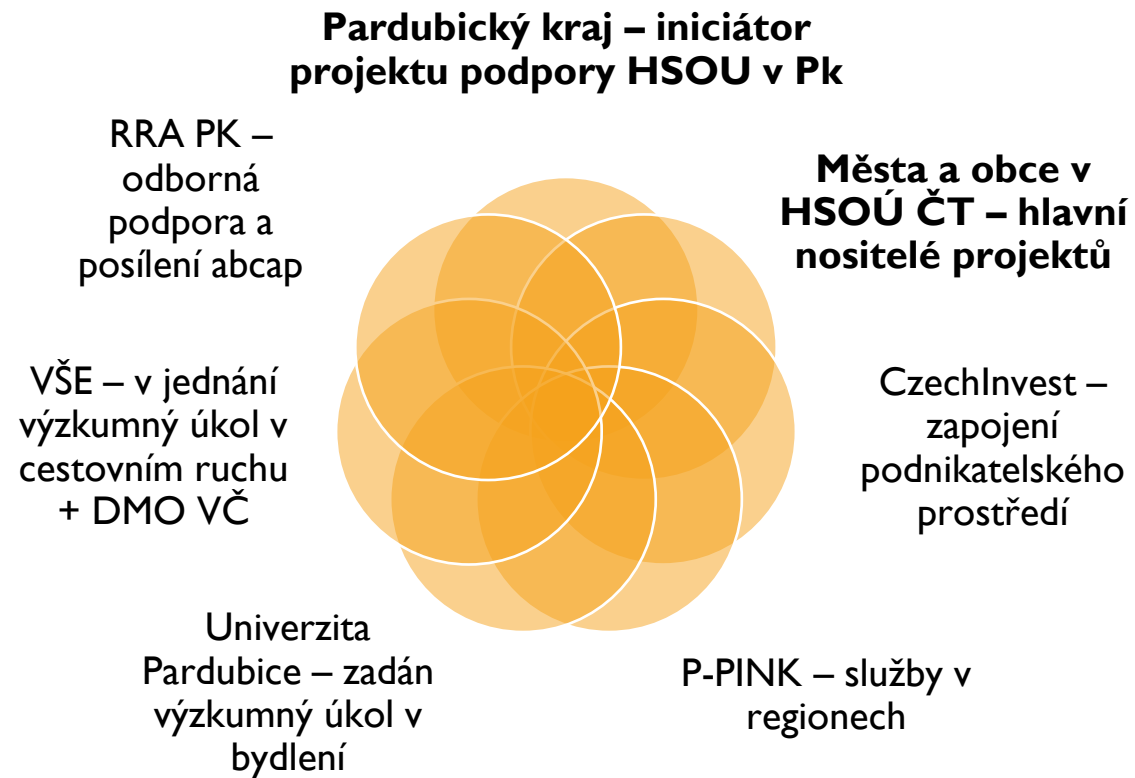
- Proč se PK rozhodl prioritně iniciovat rozvoj vybraných území
- Jak a kdy to celé začalo
- Jaký přístup k rozvoji je zvolen
- Co vše se už v ORP odehrálo
- Na čem se nyní aktivně pracuje
- Jaká jsou budoucí očekávání
- ...



Průběžně realizovaná nabídka kapacit

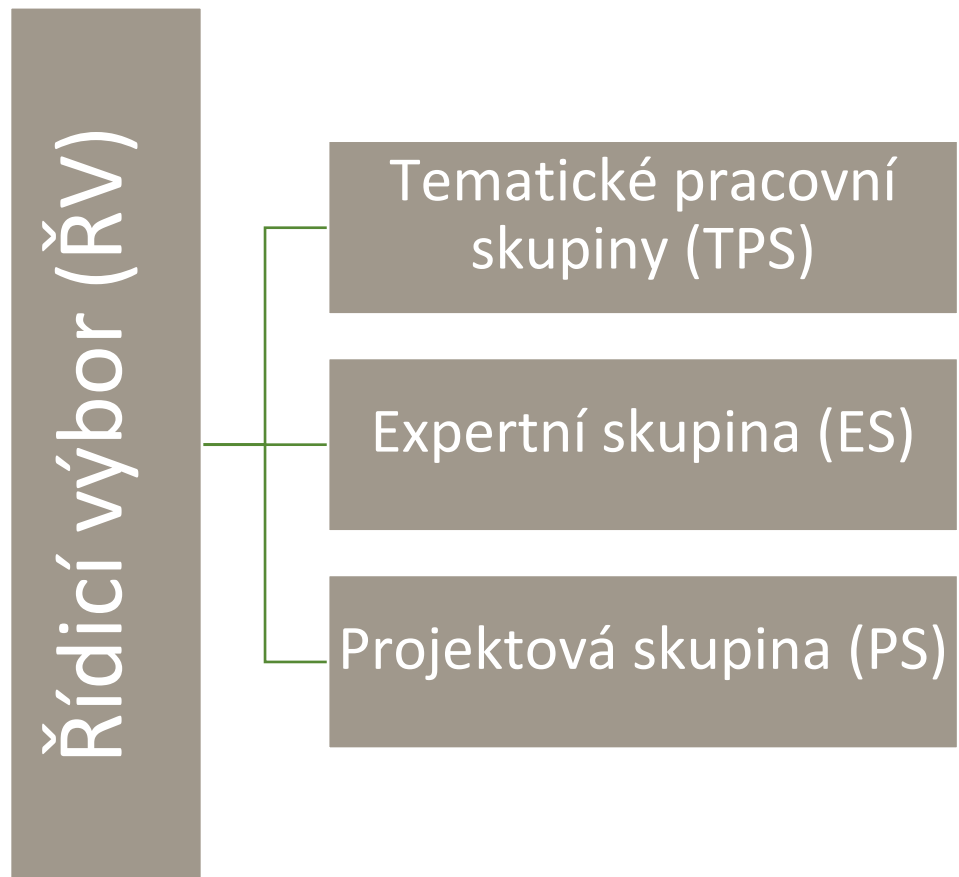
Název úvazku	Finanční zdroj	Zaměstnavatel	Velikost úvazku	Popis	Začátek fungování	Konec fungování
Manažer Smart	Smart +	RRA Pk	2 x 0,25	Iniciace projektů v oblasti SMART řešení, pomoc s přípravou žádostí	1.1.2023	31.12.2026
Propagace regionů	Smart+	RRA Pk	2 x 0,1	Propagace aktivit obcí v ORP Č. a M. Třebová. Vytváření dobrého image těchto regionů	1.1.2023	31.12.2026
Poradce v oblasti energetiky	ELENA (v případě realizace projektu)	RRA Pk	2 x 0,5	Iniciace projektů v oblasti energetiky, pomoc s přípravou žádostí	1.4.2023	31.3.2026
P-PINK	P-PINK	P-PINK		Iniciace inovačních aktivit, pomoc s přípravou projektů	1.4.2023	trvale
Projektový manažer	OP TP/státní rozpočet	Pardubický kraj nebo RRA Pk	2 x 0,5	Iniciace projektů bez tematického omezení, pomoc s přípravou žádostí	1.4.2023	po dobu trvání projektu
Sleva z činností RRA Pk	RRA Pk			Zvýhodněná cena pro obce při přípravě žádostí o dotaci	1.1.2023	31.12.2027
CzechInvest	Vlastní zdroje	CzechInvest		Provádění dotazníkových šetření a následných analýz u firem v regionech	1.1.2023	průběžně

KDO JE JIŽ ZAPOJEN - AKTÉŘI



V jednání: ELENA (energetický manažer), MMR (programy), experti na regionální marketing

KDO JE JIŽ ZAPOJEN - STRUKTURY



ŘÍDICÍ VÝBOR

Město Česká Třebová – starosta	Předseda
Pardubický kraj – hejtman	Místopředseda
Město Česká Třebová – tajemník MěÚ	Člen
Hospodářská komora – delegovaný zástupce	Člen
CzechInvest – ředitel krajské pobočky	Člen
Univerzita Pardubice – děkan Fakulty ekonomicko-správní	Člen
Rodinné centrum ROSA – vedoucí	Člen
Obec Přívrat – starosta	Člen
Obec Rybník – starosta	Člen
Obec Semanín – starosta	Člen
Obec Třebovice – starosta	Člen
Správa železnic – ředitel Stavební správy východ	Člen
Region Orlicko-Třebovsko – manažer	Člen
MMR – náměstek	Člen
MPO – náměstek	Člen
Odbor MMR pro sociální začleňování – vedoucí oddělení	Člen
Zástupce TEZA – jednatel	Člen

OTÁZKY A DISKUSE



MĚSTO
ČESKÁ TŘEBOVÁ



Pardubický kraj

TVOŘÍME „INTEGROVANÝ PLÁN“



JAK JSME ZDE NA TOM?

Silné stránky

- území má vytvořené podmínky pro svůj další rozvoj
- dobrá dostupnost středního školství
- dostupnost komerčních služeb
- relativně dobrá dopravní poloha

Slabé stránky

- odliv a stárnutí obyvatel
- nízká podnikatelská aktivita
- slabá bytová výstavba
- největší SVL v kraji

Potenciály:

- zvýšení kvality života s cílem udržet obyvatele v místě – dostupné bydlení
- aktivní řešení vyloučené lokality
- digitální infrastruktura ve všech obcích
- D35 - příprava kvalitního napojení na sjezd z dokončené dálnice
- podpora spolupráce podnikatelských subjektů, místních škol s výzkumným sektorem navázaným na univerzity
- rozvoj místních mikropodniků a MSP
- kvalitní a komerční cestovní ruch
- společný postup a spolupráce souměstí Česká Třebová - Ústí nad Orlicí

CÍLE, KTERÝCH CHCEME DOSÁHNOUT

NÁVRH STRATEGICKÉ VIZE 2030

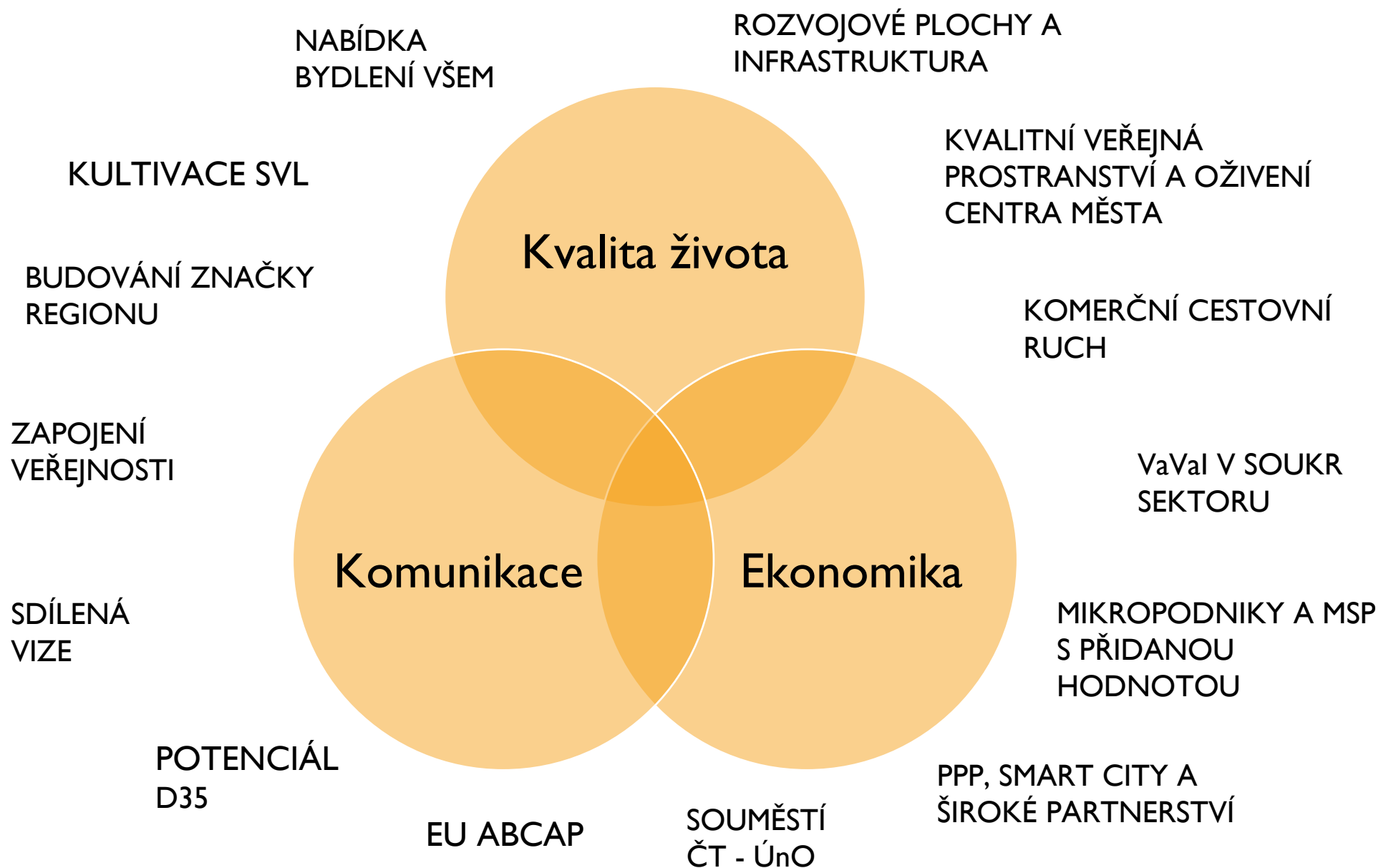
(bude navržena společně se samosprávou
a dalšími stakeholdery na půdorysu
klíčových oblastí: kvalita života,
ekonomika a komunikace)

Zastavit pokles obyvatelstva regionu

Zamezovat sociálnímu vyloučení ve městě
Česká Třebová

Zvýšit podnikatelskou aktivitu v regionu

Integrovaný plán rozvoje území



OD VIZÍ K PROJEKTŮM

- Ve spolupráci kraje, obcí, CzechInvestu a univerzity vytvořit tzv. investorské balíčky/pobídky/nástroje
- Vytvořit společnou nabídku a brand Česká Třebová-Ústí nad Orlicí a následně dělat aktivní hospodářský marketing
- Navázat spolupráci s Agenturou pro sociální začleňování
- Zapojit DS Východní Čechy a vytvořit cílenou marketingovou nabídku a následnou kampaň
- Projekty na polytechnické, ICT a dopravní vzdělávání ve vybraných školách v úzké vazbě s místními firmami
- ...

OD VIZÍ K PROJEKTŮM

- Mobilní kancelář pro přípravu projektů
- Mini podnikatelský inkubátor v ORP
- Zvýhodnění ORP v rámci vyhlašování dotačních programů Pk
- ...

OTÁZKY A DISKUSE



MĚSTO
ČESKÁ TŘEBOVÁ



Pardubický kraj

AKTUÁLNÍ ANALYTICKÉ ÚKOLY

- Modely výstavby bydlení - NEWTON Business
- Výzkum v oblasti bydlení – Univerzita Pardubice
- Výzkum v oblasti cestovního ruchu – VŠE v Praze
- Analýza rozvojových ploch – územní plán, majetkoprávní vztahy, územní studie
- Rozpočtová analýza (bude zasláno k ověření městům a obcím)
- Dotační scany (průběžné aktualizace)

ÚVODNÍ PŘIBLÍŽENÍ TÉMATU BYDLENÍ

Cílem by mělo být **do roku 2030 zásadně zvýšit dostupnost bydlení na základě zmapované poptávky a udržet tak lidi v region**

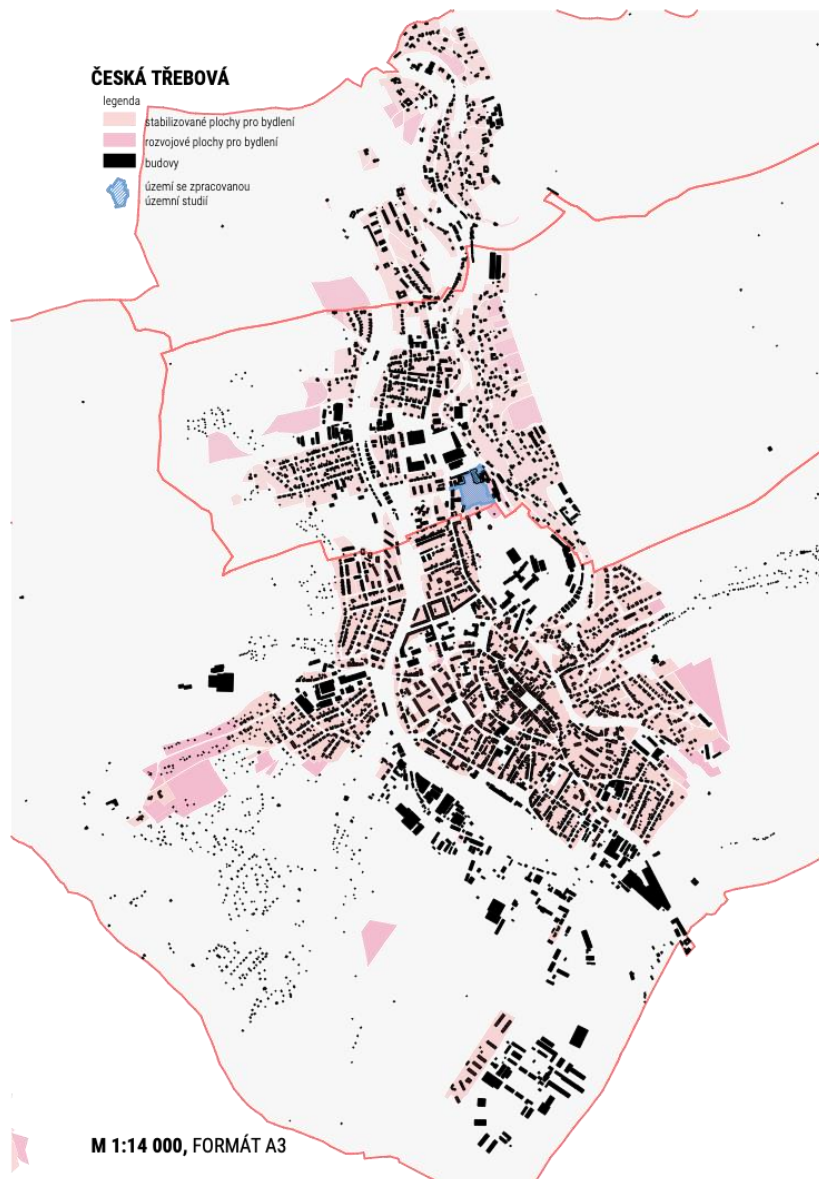
- Rozvíjet Přiblížit a diverzifikovat nabídku bydlení poptávce na půdorysu územního a regulačního plánu (územních studií) a využít přitom nejnovějších trendů a technologií s důrazem na ekonomickou a envi udržitelnost výstavby
- Politiku bydlení provázat na kvalitu/dostupnost dalších veřejných služeb (zejm. vzdělávání, doprava a sociální služby, veřejný prostor) i služeb komerčních (motivace a dialog s podnikateli)
- Stanovit jasnou strategii pro komplexní řešení SVL a snížit počet vyloučených osob na 1/3 – koncepce celého území, má to vazbu i na rozvoj ploch pro výrobu
- Vydefinovat a dlouhodobě ukotvit role institucí i lidí v rámci samosprávy, přidružených organizací, NNO a firem + výrazně posílit jejich spolupráci + s využitím ESF zajistit jejich osvětu/vzdělávání
- Oživit centrum města ČT (má pro svou linearitu dostupné centrum?) a se zapojením architektů a urbanistů kultivovat veřejná prostranství
- Zkvalitnit marketing regionu (prodat silné stránky a atraktivitu) a vytvořit silnou prezentační vrstvu (transparentnost!) – viz např. <https://bydleni.brno.cz>
- Výrazně zvýšit využití externího financování pro investiční i neinvestiční projekty

SROVNÁNÍ MODELŮ VÝSTAVBY NA ZÁKLADĚ NÁROKŮ NA MĚSTO

- Odprodej pozemků developerovi
- Družstevní bydlení – prodej pozemku
- Družstevní bydlení – pacht pozemku
- Družstevní bydlení – vklad pozemku
- Nájemní bydlení: PPP stavěné do vlastnictví veřejného sektoru
- Nájemní bydlení: PPP stavěné do vlastnictví privátního sektoru
- Design and Build
- Vlastní výstavba města



ROZVOJOVÉ PLOCHY - PRŮBĚŽNÁ AKTUALIZACE (ČT)



OTÁZKY A DISKUSE



MĚSTO
ČESKÁ TŘEBOVÁ



Pardubický kraj

HARMONOGRAM
DALŠÍCH KROKŮ

Klíčová aktivita	Termín
Výzkum v oblasti bydlení a kvality života	Březen
Výzkum v oblasti cestovního ruchu (infrastruktura a služby pro turisty i rezidenty)	Duben
Školení - regionální marketing, rozšiřující pokračování	Duben
Založení tematické PS a její setkání	Duben
Koncepce rozvoje bydlení v HSOU	Duben
Zvýšení absorpční kapacity v území pro čerpání zejména evropských fondů	Průběžně
Druhé setkání ŘV	Červen / září

ZÁVĚREČNÉ SLOVO



MĚSTO
ČESKÁ TŘEBOVÁ



Pardubický kraj